

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula 02 ARQUITECTURA Fecha
10/06/2002

Partida 01.01.01 TABIQUE DE SUPER BOARD DORMITORIO 1
Costo unitario directo por : und 226.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	226.00	226.00
					226.00

Partida 01.01.02 TABIQUE DE SUPER BOARD DORMITORIO 2
Costo unitario directo por : und 105.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	105.00	105.00
					105.00

Partida 01.02.01 TARRAJEO PRIMARIO O RAYADO
Rendimiento 15.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 9.02

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0533	11.00	0.59
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.5333	9.19	4.90
470104	PEON	hh	0.33	0.1760	7.43	1.31
						6.80
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0160	15.25	0.24
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1170	14.25	1.67
390500	AGUA	m3		0.0040	6.00	0.02
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	3.48	0.09
						2.02
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	6.80	0.20
						0.20

Partida 01.02.02 TARRAJEO EN INTERIORES
Rendimiento 15.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 10.45

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0533	11.00	0.59
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.5333	9.19	4.90
470104	PEON	hh	0.33	0.1760	7.43	1.31
						6.80
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0160	15.25	0.24
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1300	14.25	1.85
308673	ADITIVO IMPERMEABILIZANTE	gl		0.0500	25.00	1.25
390500	AGUA	m3		0.0040	6.00	0.02
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	3.48	0.09
						3.45
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	6.80	0.20
						0.20

Partida 01.03.01 MESAS DE CONCRETO PARA COCINA
Costo unitario directo por : und 180.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
--------	--------------------	--------	----------	--------	---------

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula 02 ARQUITECTURA Fecha 10/06/2002

Mano de Obra
47 MANO DE OBRA INC. LEYES SOCIALES 35.0000 180.00 63.00
63.00

Materiales
86 MESAS DE CONCRETO 65.0000 180.00 117.00
117.00

Partida 01.04.01 CONTRAPISO DE 50 mm
Rendimiento 80.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 16.03

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.0200	11.00	0.22
470102	OPERARIO	hh	2.00	0.2000	9.19	1.84
470103	OFICIAL	hh	1.00	0.1000	8.29	0.83
470104	PEON	hh	5.00	0.5000	7.43	3.72
						6.61
Materiales						
050104	ARENA GRUESA	m3		0.0510	15.25	0.78
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.4550	14.25	6.48
390500	AGUA	m3		0.0500	6.00	0.30
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0600	3.48	0.21
						7.77
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	6.61	0.20
491007	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	hm	1.00	0.1000	14.51	1.45
						1.65

Partida 01.04.02 CONTRAPISO DE 35 mm
Rendimiento 120.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 12.03

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.0133	11.00	0.15
470102	OPERARIO	hh	2.00	0.1333	9.19	1.23
470103	OFICIAL	hh	1.00	0.0667	8.29	0.55
470104	PEON	hh	5.00	0.3333	7.43	2.48
						4.41
Materiales						
050104	ARENA GRUESA	m3		0.0600	15.25	0.92
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.4000	14.25	5.70
390500	AGUA	m3		0.0500	6.00	0.30
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0250	3.48	0.09
						7.01
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	4.41	0.13
491007	MEZCLADORA DE CONCRETO TAMBOR 18 HP 11 p3	hm	0.50	0.0333	14.51	0.48
						0.61

Partida 01.04.03 PISO DE CERAMICO 20 x 20
Rendimiento 8.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 36.84

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.1000	11.00	1.10
470102	OPERARIO	hh	1.00	1.0000	9.19	9.19
470104	PEON	hh	0.50	0.5000	7.43	3.72
						14.01
Materiales						
040000	ARENA FINA	m3		0.0270	15.25	0.41
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.2620	14.25	3.73

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula	02			ARQUITECTURA	Fecha
10/06/2002					
240034	CERAMICO CELIMA 20 x 20	m2	1.0500	17.00	17.85
305103	FRAGUA	kg	0.2000	1.00	0.20
390500	AGUA	m3	0.0050	6.00	0.03
431652	REGLA DE MADERA	p2	0.0550	3.48	0.19
					22.41
	Equipos				
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO	3.0000	14.01	0.42
					0.42

Partida	01.04.04		PISO DE CEMENTO PULIDO Y BRUÑADO			
Rendimiento	14.000	m2/DIA		Costo unitario directo por : m2		11.14
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0571	11.00	0.63
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.5714	9.19	5.25
470104	PEON	hh	0.50	0.2857	7.43	2.12
						8.00
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0055	15.25	0.08
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1800	14.25	2.57
390500	AGUA	m3		0.0010	6.00	0.01
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0700	3.48	0.24
						2.90
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	8.00	0.24
						0.24

Partida	01.05.01		CONTRAZOCALO CEMENTO SIN COLOREAR H = 20 cm PULIDO			
Rendimiento	19.000	m/DIA		Costo unitario directo por : m		6.43
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0421	11.00	0.46
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.4211	9.19	3.87
470104	PEON	hh	0.33	0.1389	7.43	1.03
						5.36
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0080	15.25	0.12
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.0310	14.25	0.44
390500	AGUA	m3		0.0020	6.00	0.01
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0990	3.48	0.34
						0.91
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	5.36	0.16
						0.16

Partida	01.06.01		ZOCALO DE CERAMICO CELIMA DE 20 X20 CM.			
Rendimiento	5.000	m2/DIA		Costo unitario directo por : m2		42.29
Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.1600	11.00	1.76
470102	OPERARIO	hh	1.00	1.6000	9.19	14.70
470104	PEON	hh	0.33	0.5280	7.43	3.92
						20.38
	Materiales					
040000	ARENA FINA	m3		0.0250	15.25	0.38
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1800	14.25	2.57
240034	CERAMICO CELIMA 20 x 20	m2		1.0500	17.00	17.85
305103	FRAGUA	kg		0.5000	1.00	0.50

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula 02 ARQUITECTURA **Fecha**
10/06/2002

Equipos
370101 HERRAMIENTAS MANUALES %MO 3.0000 20.38 0.61
21.30
0.61

Partida 01.06.02 ZOCALO DE CEMENTO SIMPLE MEZCLA CEMENTO-ARENA
Rendimiento 13.000 m2/DIA **Costo unitario directo por : m2** 11.37

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0615	11.00	0.68
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.6154	9.19	5.66
470104	PEON	hh	0.67	0.4123	7.43	3.06
9.40						
Materiales						
040000	ARENA FINA	m3		0.0070	15.25	0.11
210000	CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg)	bol		0.1100	14.25	1.57
390500	AGUA	m3		0.0020	6.00	0.01
1.69						
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	9.40	0.28
0.28						

Partida 01.07.01 PUERTA PRINCIPAL **Costo unitario directo por : und** 236.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	236.00	236.00
236.00					

Partida 01.07.02 PUERTA POSTERIOR **Costo unitario directo por : und** 209.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	209.00	209.00
209.00					

Partida 01.07.03 PUERTAS INTERIORES **Costo unitario directo por : und** 209.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	209.00	209.00
209.00					

Partida 01.07.04 PUERTA CORREDIZA **Costo unitario directo por : und** 200.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
Materiales					
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	200.00	200.00
200.00					

Partida 01.08.01 ESCALERA METALICA

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula 02 ARQUITECTURA **Fecha**
10/06/2002

Costo unitario directo por : und 960.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
36	ESCALERA METALICA		100.0000	960.00	960.00
					960.00

Partida 01.09.01 VENTANA PRINCIPAL **Costo unitario directo por : und** 266.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	266.00	266.00
					266.00

Partida 01.09.02 VENTANA POSTERIOR **Costo unitario directo por : und** 312.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	312.00	312.00
					312.00

Partida 01.09.03 VENTANAS EN DORMITORIOS **Costo unitario directo por : und** 170.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	170.00	170.00
					170.00

Partida 01.09.04 VENTANA CORREDIZA **Costo unitario directo por : und** 90.00

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cantidad	Precio	Parcial
	Materiales				
80	MATERIALES PARA TABIQUERIA Y ACABADO		100.0000	90.00	90.00
					90.00

Partida 01.10.01 INODORO COLOR BLANCO ECONOMICO **Costo unitario directo por : pza** 227.22
Rendimiento 4.000 pza/DIA

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
	Mano de Obra					
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.4000	11.00	4.40
470102	OPERARIO	hh	2.00	4.0000	9.19	36.76
470104	PEON	hh	1.00	2.0000	7.43	14.86
						56.02
	Materiales					
020808	PERNO DE ANCLAJE PARA INODORO	pza		2.0000	3.50	7.00
020810	PERNO DE SUJECION PARA INODORO	pza		2.0000	3.50	7.00
100256	INODORO BLANCO RAPIJET	und		1.0000	149.00	149.00
101481	TUBO DE ABASTO DE ACERO 7/8".	und		1.0000	6.50	6.50
290511	MASILLA	kg		0.0100	2.00	0.02
						169.52
	Equipos					
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	56.02	1.68

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula 02 ARQUITECTURA Fecha 10/06/2002 1.68

Partida 01.10.02 LAVATORIO DE PARED BLANCO
Rendimiento 5.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 165.46

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.20	0.3200	11.00	3.52
470102	OPERARIO	hh	2.00	3.2000	9.19	29.41
470104	PEON	hh	1.00	1.6000	7.43	11.89
44.82						
Materiales						
100481	LAVATORIO BLANCO RAPIJET	pza		1.0000	35.00	35.00
101104	DESAGUE PARA LAVATORIO BLANCO P.V.C.	und		1.0000	21.00	21.00
101588	LLAVE PARA LAVATORIO ITALGRIF	pza		1.0000	35.00	35.00
101593	TUBO ABASTO 1/2"	und		1.0000	6.30	6.30
105126	UÑAS PARA LAVATORIO	pza		2.0000	3.50	7.00
732002	TRAMPA "P" DE PVC	pza		1.0000	15.00	15.00
119.30						
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	44.82	1.34
1.34						

Partida 01.10.03 LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE
Rendimiento 4.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 131.67

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	1.00	2.0000	11.00	22.00
470102	OPERARIO	hh	1.00	2.0000	9.19	18.38
470103	OFICIAL	hh	1.00	2.0000	8.29	16.58
56.96						
Materiales						
100714	LAVADERO DE ACERO INOXIDABLE 18" X 20"	und		1.0000	58.00	58.00
732002	TRAMPA "P" DE PVC	pza		1.0000	15.00	15.00
73.00						
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	56.96	1.71
1.71						

Partida 01.10.04 LAVADERO DE GRANITO
Rendimiento 4.000 pza/DIA Costo unitario directo por : pza 107.50

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.2000	11.00	2.20
470102	OPERARIO	hh	1.00	2.0000	9.19	18.38
470104	PEON	hh	1.00	2.0000	7.43	14.86
35.44						
Materiales						
101811	LAVADERO DE GRANITO	pza		1.0000	49.00	49.00
102220	LLAVE DE CAÑO DE 1/2"	pza		1.0000	22.00	22.00
71.00						
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	35.44	1.06
1.06						

Partida 01.10.05 DUCHA SIMPLE CROMADA 1 LLAVE INCLUYE ACCESORIOS
Rendimiento 4.000 und/DIA Costo unitario directo por : und 109.00

Análisis de precios unitarios

Obra 0303001 MODULO - LA CASA

Fórmula 02
10/06/2002

ARQUITECTURA

Fecha

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.2000	11.00	2.20
470102	OPERARIO	hh	1.00	2.0000	9.19	18.38
470104	PEON	hh	1.00	2.0000	7.43	14.86
						35.44
Materiales						
100608	DUCHA CROMADA INCLUYE GRIFERIA 1 LLAVE	und		1.0000	72.50	72.50
						72.50
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	35.44	1.06
						1.06

Partida 01.11.01

JUNTA DE CONSTRUCCION CON TEKNOPORT

Rendimiento 55.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 12.45

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470103	OFICIAL	hh	1.00	0.1455	8.29	1.21
						1.21
Materiales						
600002	TEKNOPOR DE 1" X 4' X 8'	pln		0.3500	32.00	11.20
						11.20
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	1.21	0.04
						0.04

Partida 01.11.02

BRUÑAS EN MUROS

Rendimiento 25.000 m/DIA Costo unitario directo por : m 4.24

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0320	11.00	0.35
470102	OPERARIO	hh	1.00	0.3200	9.19	2.94
470104	PEON	hh	0.33	0.1056	7.43	0.78
						4.07
Materiales						
430024	MADERA ANDAMIAJE	p2		0.0100	2.72	0.03
431652	REGLA DE MADERA	p2		0.0060	3.48	0.02
						0.05
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	4.07	0.12
						0.12

Partida 01.11.03

LIMPIEZA GENERAL DE OBRA

Rendimiento 350.000 m2/DIA Costo unitario directo por : m2 0.21

Código	Descripción Insumo	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio	Parcial
Mano de Obra						
470101	CAPATAZ	hh	0.10	0.0023	11.00	0.03
470104	PEON	hh	1.00	0.0229	7.43	0.17
						0.20
Equipos						
370101	HERRAMIENTAS MANUALES	%MO		3.0000	0.20	0.01
						0.01